

---

**PROCES-VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

---

Séance du 19 mai 2016

Nombre des conseillers

élus : **15**  
en fonction : **15**  
présents : **14**  
procurations : **02**

Sous la Présidence du Maire,  
**M. KLOEPFER Jean-Claude,**

*1 procuration à partir de 20h10*

Membres présents :

KLEIN Jean-Paul, LENNER Claudine, HENNY Joël, Adjoint au Maire,  
HARTER Françoise, HUGLIN Michel, ALBRECHT Patricia, JUNG Marc, EGELE Virginie, RIVET Pascal  
(présent à partir de 20h10), NEU-SCHERER Suzel, HUG Régine, PETER Catherine, SELIG Sébastien.

Membres absents : RIVET Pascal (jusqu'à 20h10), LENNER Lucille.

La séance est ouverte à 20 heures sous la présidence de Monsieur le Maire sur la convocation qui leur a été adressée le 13 mai 2016 pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Ordre du jour :

1. **Présentation du Relais d'Assistantes Maternelles**
2. **Approbation du procès-verbal du 19 avril 2016**
3. **Urbanisme**
4. **Colmar Agglomération : projet d'avenant au Programme Local de l'Habitat**
5. **Marché St Martin : Avenant n° 1 au marché – lot 1 : Gros œuvre**
6. **ONF : Programme d'actions 2016 et prévisions des coupes 2016**
7. **Aide sociale**
8. **Divers**

Procurations :

**LENNER Lucille donne procuration à HARTER Françoise.**  
**RIVET Pascal donne procuration à HENNY Joël (jusqu'à 20h10)**  
*Procurations de M. RIVET Pascal annulées à son arrivée*

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, nomme Madame Claudine LENNER en qualité de secrétaire de séance.

Avant de commencer la séance, Monsieur le Maire demande à l'Assemblée de rajouter le point suivant à l'ordre du jour :

**- Point 8 : Marché public Salle St Martin**

Le point « divers » étant reporté en fin de séance.

Adjonction approuvée à l'unanimité.

**1. Présentation du Relais d'Assistances Maternelles**

Par délibération n° 2015-76 du 19 novembre 2015, le Conseil Municipal a approuvé l'adhésion au syndicat mixte « Pôle Ried Brun - Collège de Fortschwihl » des communes d'Andolsheim, Bischwihl, Fortschwihl, Grussenheim, Holtzwihl, Muntzenheim, Riedwihl et Wickerschwihl au 1<sup>er</sup> janvier 2016 et par ce biais d'adhérer à la compétence optionnelle Relais d'Assistances Maternelles.

Madame Karine BAUMANN, responsable du Relais d'Assistances Maternelles a présenté à l'assemblée le fonctionnement administratif et financier de la structure : public concerné, missions et activités proposées. Le budget 2015 du relais représente 45 000 €. La participation financière pour Jepsheim s'élève à 2 850 € par an. Depuis son adhésion, on recense à Jepsheim 18 Assistances Maternelles agréées ce qui représente environ 60 places.

20h10 Arrivée de Monsieur RIVET Pascal (annulation de sa procuration)

**2. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 19 avril 2016**  
**Délibération n° 2016-025**

Le procès-verbal de la séance du 19 avril 2016 est approuvé à l'unanimité et signé par les membres présents du Conseil Municipal.

**3. Urbanisme**

**Permis de construire**

	adresse	Demandeur	Objet
PC 068 157 16A0005	7 rue d'Ostheim	RITZENTHALER Nicolas	Démolition d'un bâtiment + construction d'un garage accolé à la maison + agrandissement du portail

**Déclarations préalables**

	adresse	Demandeur	Objet
DP 068 157 16 A 0003	44a Grand'rue	HUGLIN Annie	Mise en place d'un bloc garage
DP 068 157 16 A 0004	Chemin rural	EARL DU MARIK	Construction d'un abri de jardin en bois
DP 068 157 16 A 0009	36 Grand'Rue	PETITBERGHIEU Vincent	Réalisation d'une clôture sur limite
DP 068 157 16 A 0010	5 rue de Riedwihl	HUSSER René	Remplacement à l'identique façade bois + pose gouttières+création de fenêtre et porte
DP 068 157 16 A 0011	14 rue du Baron de Berckheim	DIETSCH Mike	Création d'ouverture supplémentaire au grenier
DP 068 157 16 A 0013	10 Grand rue	SCHERER Emmanuel	Ravalement de façade
DP 068 157 16 A 0014	11 rue des Ecoles	HUG Hugo	Création d'une terrasse sur pilotis et transformation d'une ouverture fenêtre en porte fenêtre
DP 068 157 16 A 0016	5A rue de Riedwihl	HUSSER A.Marie	Installation de 24 panneaux photovoltaïque (puissance installation 6 Kwc) en intégration au bâti de la toiture Ouest
DP 068 157 16 A 0017	15B rue des Vosges	FREY Sébastien	Création d'un muret + grillage rigide sur une longueur de 31 m

**Permis de démolir**

PD06815716A0001	10 Grand rue	SCHERER Emmanuel	démolition de deux petits bâtiments
-----------------	--------------	------------------	-------------------------------------

**4. Colmar Agglomération : projet d'avenant au Programme Local de l'Habitat  
Délibération n° 2016-026**

Conformément à l'article L302-4 du Code de la Construction et de l'Habitat, la commune de Jebsheim a la faculté d'émettre un avis sur le projet d'avenant au Programme Local de l'Habitat de Colmar Agglomération. Selon des dispositions réglementaires en vigueur, cet avis doit être émis dans un délai de deux mois ; soit avant le 30 mai 2016.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité,**

- d'émettre un avis favorable au projet d'avenant au Programme Local de l'Habitat présenté par Colmar Agglomération.

**5. Marché St Martin : Avenant n° 1 au marché – lot 1 Gros œuvre  
Délibération n° 2016-027**

Vu la délibération n° 2015-055 du 2 juillet 2015 attribuant le lot 1 – Gros œuvre à l'entreprise BASSO FRANC pour un montant de 85 000 € HT.

Considérant qu'en cours d'exécution du marché, l'ingénieur E.N.P.C - cabinet Alsace Bureau d'Etudes, missionné pour réaliser les études techniques de la structure est revenu sur sa décision initiale quant à la conception de la construction : le pignon devait être laissé côté nord. Ces travaux n'entraînent pas la modification de la structure, mais une démolition et reconstitution du pignon Nord, l'exécution de fondations complémentaires et la reconstitution de la plateforme sous dallage.

Vu l'avenant n° 1 présenté par l'entreprise BASSO pour un montant de 10 079.84 € HT pour la réalisation de ces travaux.

Vu l'avis favorable rendu par la Commission d'Appel d'offres en date du 13 mai 2016

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité,**

- d'entériner le choix de la commission d'Appel d'Offres pour la validation de l'avenant pour un montant de 10 079.84 € HT.
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les documents relatifs à cette opération.
- d'inscrire les crédits au budget communal 2016.

**6. ONF : Programme d'actions 2016 et prévisions des coupes 2016  
Délibération n° 2016-028**

L'O.N.F a présenté le programme de travaux d'exploitation (avec état prévisionnel des coupes) à réaliser en 2016 sur l'ensemble des parcelles de la forêt communale de Jebsheim. Il s'agit d'abattage d'arbres d'un diamètre supérieur à 0.30 m et à la matérialisation des lots de bois de chauffage.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à la majorité, 13 voix pour, 2 abstentions (PETER Catherine, SELIG Sébastien),**

- d'approuver le programme des travaux d'exploitation présenté par l'OFFICE NATIONAL DES FORETS en FORET COMMUNALE – JEBSHEIM pour l'exercice 2016.
- d'approuver l'état prévisionnel des coupes pour un volume de 32 m3 de bois d'industrie feuillus.
- d'approuver le devis présenté pour un montant de 1 130 € HT ; la recette nette prévisionnelle étant estimée à 800 € HT.
- d'autoriser le Maire à signer tout document relatif à cette opération.
- de prévoir les crédits au budget communal 2016.

**7. Aide sociale  
Délibération n° 2016-029**

Selon l'exposé de Monsieur le Maire, il s'agit de soumettre à l'approbation du Conseil Municipal, une aide sociale à une administrée dont le dossier a été étudié en réunion Maire/Adjoints.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à la majorité, 8 voix pour, 7 abstentions (LENNER Claudine, HARTER Françoise, ALBRECHT Patricia, EGELE Virginie, NEU-SCHERER Suzel, LENNER Lucille, PETER Catherine)**

- d'approuver l'attribution d'une aide sociale selon les modalités d'attribution énoncées dans l'annexe joint à la présente délibération.
- de fixer le montant de cette aide à 450 €.
- de prévoir les crédits au budget communal 2016.

**8. Marché public Salle St Martin**  
**Délibération n° 2016-030**

**8.1. Salle St Martin : attribution des lots 5 et 13**

Conformément à la délibération n° 2014-68 prise le 24 septembre 2014 approuvant le projet de rénovation de la salle St Martin, un avis d'appel public à la concurrence a été lancé le 5 mai 2015 par voie de presse et par voie dématérialisée. Les offres ont été réparties en 14 lots :

1	Gros œuvre	8	Menuiseries intérieures
2	Charpente	9	Chapes
3	Zinguerie	10	Revêtement de sol
4	Couverture	11	Revêtement muraux
5	Menuiseries extérieures	12	Crépis
6	Plâtrerie : Cloison-isolation	13	Echafaudage
7	Chauffage-Sanitaire-VMC-Electricité	14	Climatisation

La commission d'Appel d'Offres s'est réunie le 1<sup>er</sup> juin 2015 pour l'ouverture des offres fournies par les entreprises et le 30 juin 2015 pour le choix des entreprises.

Conformément à l'avis de la commission d'Appel d'Offres du 30 juin 2015 et à la délibération n° 2015-055 du 2 juillet 2015, seuls les lots suivants ont été attribués :

1	Gros œuvre	BASSO FRANC SAS – LUTTENBACH p-Munster	85 000,00 € HT
3	Zinguerie	GASMI TOITURES – HORBOURG-WIHR	8 500,00 € HT
4	Couverture	GASMI TOITURES – HORBOURG-WIHR	26 500,00 € HT
7	Chauffage-Sanitaire-VMC-Electricité	KLOEPFER François - JEBSHEIM	78 947.22 € HT

Par décision rendue par la commission d'Appel d'Offres le 21 juillet 2015, les lots 5 et 13 ont été attribués comme suit :

5	Menuiseries extérieures	C.H. FLEITH – RIEDWIHR	22 500,00 € HT
13	Echafaudage	FREGONESE ET FILS– MUNDOLSHEIM	3 471.88 € HT

Cette dernière décision n'ayant pas fait l'objet d'une délibération, il s'agit de régulariser la situation.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité,**

- d'entériner le choix de la commission d'Appel d'Offres pour l'attribution des lots 5 et 13 selon les éléments énoncés ci-dessus.
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les documents relatifs à cette opération.
- d'inscrire les crédits au budget communal 2016.

**8.2. Salle St Martin : annulation des lots non attribués**

Dans l'opération visée, les lots suivants n'ont pas été attribués :

2	Charpente	10	Revêtement de sol
6	Plâtrerie : Cloison-isolation	11	Revêtement muraux
8	Menuiseries intérieures	12	Crépis
9	Chapes	14	Climatisation

Pour des raisons d'économies budgétaires, il est proposé de ne plus confier les lots suivants à des entreprises, mais de réaliser les travaux en régie :

- 2 Charpente
- 6 Plâtrerie : Cloison-isolation
- 8 Menuiseries intérieures
- 10 Revêtement de sol (partiellement)
- 11 Revêtement muraux

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité,**

- de classer les lots 2, 6, 8, 10 (partiellement) et 11 sans suite.
- d'autoriser Monsieur le Maire à engager les travaux en régie.
- de prévoir les crédits au budget communal 2016

### 8.3. Salle St Martin : lancement d'une nouvelle consultation

Sur le marché de rénovation de la salle St Martin, il reste à engager les travaux sur les lots suivants :

- 9 Chapes (isolation projetée au sol)
- 10 Revêtement de sol (partiellement)
- 12 Crépis
- 14 Climatisation

Considérant que les offres présentées lors de la consultation lancée le 5 mai 2015 avait une durée de validité de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée au 20 mai 2015, il est nécessaire de lancer une nouvelle consultation.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité,**

- d'autoriser le Maire à lancer une consultation suivant la procédure des marchés adaptés pour les lots 9,10 (partiellement), 12 et 14.
- d'autoriser le Maire à signer tout document à cet effet.

### 9. Divers

- ❖ Les bénévoles de l'opération Haut-Rhin propre sont chaleureusement remerciés pour leur aide.
- ❖ Le Président de l'Association des Villes Marraines des forces armées, Monsieur Louis GISCARD d'ESTAING, a remis à Monsieur le Maire le trophée de l'année 2015 pour le parrainage du 1<sup>er</sup> Régiment de Chasseurs Parachutistes. La cérémonie s'est déroulée le 11 mai dernier à l'Hôtel National des Invalides en présence d'une délégation de Jepsheim. A ce jour 150 collectivités territoriales parmi lesquelles 6 Conseils Généraux, parrainent une unité opérationnelle des forces armées.  
Il est précisé que les frais de déplacement ont été pris en charge par les participants.
- ❖ Fête champêtre du 11 juin 2016 : à l'occasion de la remise de fourragères à 60 militaires du 1<sup>er</sup> RCP, une délégation d'une centaine de personnes sera présente sur Jepsheim. A cette occasion, une soirée champêtre est organisée pour accueillir les militaires.
- ❖ 19 juin 2016 GEOCACHING (course d'orientation avec GPS) : Inauguration des Caches du Sentier de la Paix de Jepsheim, organisée par la classe de CM1-CM2, leur enseignante et Éccu 67.
- ❖ Salle polyvalente : Monsieur le Maire déplore les dégradations constatées dans les locaux de la salle polyvalente et informe l'assemblée qu'à compter de ce jour il sera demandé aux associations responsables des dommages de prendre en charge les frais de réparations.

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire clôt la séance à 21h15.

Jepsheim, le 24 mai 2016

Le Maire,  
J.C. KLOEPFER

